

T.C.
ADALET BAKANLIĞI
İcra Daireleri Dairesi Başkanlığı

Sayı : 86420598-GÖRÜLER 2019-E.114/1982

11/03/2019

Konu : Ortaklığın Giderilmesi Davalarında İcra Müdürünün
Satış Memuru Olarak Görevlendirilmesi

.....CUMHURİYET BAŞSAVCILIĞINA

Bir kısım icra müdürlükleri tarafından farklı tarihlerde Başkanlığımıza ulaştırılan başvuruların incelenmesi neticesinde sulh hukuk mahkemelerince ortaklığın giderilmesi davalarında icra müdürlerinin görevlendirilmesinin bazı sorunların ortaya çıkmasına yol açtığı görülmüştür.

Ülke genelinde icra dairelerinin iş ve kadro durumu itibarıyla sulh hukuk mahkemelerine nazaran aşırı yüküyle karşı karşıya oldukları görülmekte olup mahkemelerce haricen yapılan bu görevlendirmelerle çalışmaları daha da zorlaşmaktadır. İcra dairelerinin görevlendirildiği mahallerde, satış işlemlerinin satış memuru olarak görevlendirilen icra müdür veya yardımcısı tarafından yapılarak dosyaların sulh hukuk mahkemelerine iade edildiği, paylaşım ve tescil işlemlerinin ise mahkemelerce yapılmasından dolayı, dosyaların hem icra müdürlüğü hem mahkemece yeniden incelenmesi suretiyle emek ve zaman kaybına yol açıldığı, icra müdürlükleri ile sulh hukuk mahkemelerinin ayrı yerlerde olduğu adliyelerde ortaklığın giderilmesi dosyalarının satış ve kasa işlemlerinin yürütülmesi ve sonuçlandırılması noktalarında sıkıntılar yaşandığı tespit edilmiştir. Haliyle bu ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan sorunlardan ötürü, gerek satış işlemlerinde gerekse icra müdürlüğünün iş ve işlemlerinde vatandaşların ve avukatların haklı yakınmalarına sebebiyet verildiği anlaşılmıştır.

Buna mukabil ortaklığın giderilmesi davalarında satış işlemlerinin, Konya Adliyesinde bu iş için kurulan satış memurluğu tarafından, İstanbul Adliyesinde ise İstanbul Adli Yargı İlk Derece Mahkemesi Adalet Komisyonu Başkanlığının 6/11/2017 tarihli kararı üzerine sulh hukuk mahkemeleri yazışmaları müdürleri tarafından, Antalya, İzmir, Ankara Batı, Kayseri, Zonguldak ve Alanya Adliyelerinde de yine sulh hukuk mahkemelerinin yazışmaları müdürleri tarafından yerine getirildiği bilinmektedir.

Bu itibarla, icra dairelerinin iş ve kadro durumları ile bahsi geçen iyi uygulama örnekleri de nazara alınarak ortaklığın giderilmesi davalarında ve benzeri konularda mümkün olduğu kadar icra müdür ve yardımcılarının görevlendirilmemesi hususunda hassasiyet gösterilmesinin bu nedenle ortaya çıkan aksaklıkların ve şikâyetlerin önlenmesine vesile olacağı değerlendirilmektedir.

Bilgi edinilmesi ile keyfiyetin adli yargı ilk derece mahkemesi adalet komisyonu başkanlığı ile yargı çevrenizdeki sulh hukuk mahkemeleri, icra mahkemeleri ve icra müdürlüklerine duyurulmasını rica ederim.

Alim POLAT
Bakanlık
Hâkim
Başkan V.

* Bu evrak, 5070 sayılı Kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.

* Bu evrak, 5070 sayılı Kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.

Vekaletler Cad. No:6 Bakanlıklar 06659 ANKARA
Telefon No: (0 312) 549 45 29 Faks No: (0 312) 425 45 10
İnternet Adresi : www.adalet.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat: M. DOĞAN
Müdürü
Telefon No:(0 312) 549 45 28